

DECRETO Nº. 461, DE 19 DE NOVEMBRO DE 2015.

Aprova o edital, que estabelece os procedimentos e regras para a efetivação da inscrição dos interessados na formalização de contrato com a Caixa Econômica Federal no âmbito do Programa “Minha Casa, Minha Vida” – PMCMV, para o empreendimento localizado no loteamento Jardim Iolanda Queiroz Barbosa.

O Prefeito do Município de Itapagipe/MG, no uso de suas atribuições legais, e;

CONSIDERANDO o disposto na Lei Municipal nº. 162 de 05 de agosto de 2015 e na Lei Municipal nº 172 de 18 de novembro de 2015;

CONSIDERANDO a necessidade de se divulgar os procedimentos e regras para a efetivação da inscrição dos interessados em participar do empreendimento localizado no Jardim Iolanda Queiroz Barbosa.

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado, nos termos do Anexo Único, que faz parte integrante deste Decreto, o Edital que estabelece os procedimentos e regras para a efetivação da inscrição dos interessados na formalização de contrato com a Caixa Econômica Federal no âmbito do Programa “Minha Casa, Minha Vida” – PMCMV, para o empreendimento localizado no loteamento Jardim Iolanda Queiroz Barbosa.

Art. 2º As despesas com a execução deste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias próprias consignadas no orçamento vigente.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Itapagipe/MG, 19 de novembro de 2015.

WILDIRLEI QUEIROZ MENEZES BARBOSA
Prefeito

MARIO LUCIO QUEIROZ DA COSTA
Secretário Municipal de Administração e Planejamento

GRACIONILDA GONÇALVES DIAS
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social

ANEXO ÚNICO
EDITAL – PROGRAMA HABITACIONAL Nº 001/2015

O MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE, através da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, torna público aos interessados que realizará cadastro para o PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA, no âmbito do PROGRAMA NACIONAL DE HABITAÇÃO URBANA, nos termos deste edital.

O presente edital estabelece os procedimentos e regras, em conformidade com a Lei Municipal nº. 162 de 05 de agosto de 2015, e demais legislações vigentes, para inscrição dos interessados na formalização de contrato com a Caixa Econômica Federal no âmbito do Programa “Minha Casa, Minha Vida” – PMCMV, para o empreendimento localizado no loteamento Jardim Iolanda Queiroz Barbosa, com vistas à aquisição de 245 (duzentos e quarenta e cinco) unidades habitacionais.

➤ **As inscrições serão realizadas no período de 01 de dezembro de 2015 a 11 de dezembro de 2015, na sede da Biblioteca Municipal, situada na Rua 10 nº 863, centro, nesta cidade com o seguinte horário:**

➤ **De segunda a Sexta Feira das 09:00h às 17:00h**

➤ **Poderão se inscrever no Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV, os candidatos que preencherem os requisitos abaixo:**

- ⇒ residir no Município de Itapagipe há pelo menos 01 (um) ano;
- ⇒ não ser proprietário, promitente comprador, arrendatário ou concessionário de imóvel residencial urbano;
- ⇒ possuir renda familiar mensal de até 06 (seis) salários mínimos;
- ⇒ não ser beneficiário já favorecido por programa público habitacional municipal, estadual ou federal;
- ⇒ não estar inscrito no SPC / SERASA / CADIN (Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal), ou quaisquer outros órgãos restritivos de crédito;
- ⇒ possuir toda a documentação exigida pelo agente financeiro, devidamente atualizada e legível.
- ⇒ ter idade mínima de 18 anos ou ser emancipado.

➤ **No ato da inscrição, os interessados deverão apresentar obrigatoriamente, originais e cópia dos seguintes documentos:**

- ⇒ Carteira de Identidade ou outro documento oficial de identificação em que conste o número do RG, foto e filiação;

- ⇒ CPF ou documento oficial que contenha o número.
- **Para a seleção dos candidatos serão adotados os seguintes procedimentos:**
- ⇒ Habilitação para contratação junto à CAIXA ECONOMICA FEDERAL, devendo o candidato apresentar os documentos necessários no CORRESPONDENTE LOCAL-CAIXA AQUI, situado na Rua 08 nº 1.069, centro, Itapagipe(MG), no período de **14 de dezembro de 2015 a 30 de dezembro de 2015.**
- ⇒ **Caso o candidato não compareça no prazo acima mencionado ou não apresente toda documentação necessária neste mesmo prazo, perderá o direito de preferência, sendo dado esta ao candidato inscrito na sequência.**
- ⇒ Os candidatos habilitados serão selecionados, obedecida à ordem numérica de inscrição, devendo corresponder à quantidade de unidades habitacionais do respectivo empreendimento, acrescida dos demais suplentes, que efetuarem suas inscrições dentro do prazo previsto neste edital.
- **As inscrições, não garantem a aquisição da moradia, ficando sujeita à disponibilidade de unidades habitacionais e aos critérios estabelecidos pelo agente financeiro.**
- **A Caixa Econômica Federal é que procederá a aprovação ou não do cadastro;**
- **A lista de suplentes não gera direito a obtenção das unidades habitacionais do Programa Minha Casa Minha Vida, neste ou nos próximos processos seletivos, gerando tão somente a expectativa de contratação, diante da desistência ou qualquer forma de desclassificação de candidato anteriormente selecionado, obedecendo a ordem de classificação dos inscritos.**
- **A Administração Municipal não se responsabiliza pela análise dos cadastros realizada pela Caixa Econômica Federal, que obedecerá a critérios próprios.**
- **Integra este edital o anexo Único composto da Ficha de Inscrição.**

Itapagipe/MG, 19 de novembro de 2015.

WILDIRLEI QUEIROZ MENEZES BARBOSA
Prefeito

GRACIONILDA GONÇALVES DIAS
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social

ANEXO ÚNICO



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPAGIPE
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO
SOCIAL**

FICHA DE INSCRIÇÃO

JARDIM IOLANDA QUEIROZ BARBOSA - ITAPAGIPE/MG

FICHA Nº:

Nome:

Estado Civil:

RG:	Data Nascimento
-----	-----------------

CPF:

Endereço:

Cidade/Estado:

Telefones		
-----------	--	--

Possui Imóvel Residencial Urbano [] NÃO [] SIM

Já financiou imóvel na Caixa Econômica Federal [] NÃO [] SIM

Já foi beneficiado por Programa Habitacional [] NÃO [] SIM

Itapagipe/MG, ____ / ____ / _____

Assinatura do Candidato(a)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPAGIPE
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL**

FICHA DE INSCRIÇÃO

JARDIM IOLANDA QUEIROZ BARBOSA ITAPAGIPE/MG

FICHA Nº:

Nome do Candidato:

Para a seleção dos candidatos serão adotados os seguintes procedimentos:

Habilitação para contratação junto à CAIXA ECONOMICA FEDERAL, devendo o candidato apresentar os documentos necessários no CORRESPONDENTE LOCAL-CAIXA AQUI, situado na Rua 08 nº 1.069, centro, Itapagipe(MG), no período de **14 de dezembro de 2015 a 30 de dezembro de 2015.**

Caso o candidato não compareça no prazo acima mencionado ou não apresente toda documentação necessária neste mesmo prazo, perderá o direito de preferência, sendo dado esta ao candidato inscrito na sequência.

Os candidatos habilitados serão selecionados, obedecida à ordem numérica de inscrição, devendo corresponder à quantidade de unidades habitacionais do respectivo empreendimento, acrescida dos demais suplentes, que efetuarem suas inscrições dentro do prazo previsto neste edital.

Itapagipe(MG), ____ / ____ / _____

Assinatura do Servidor(a)

Esta Ficha de Inscrição é intransferível, cabendo somente ao proponente acima cadastrado.