

DECRETO Nº. 461, DE 19 DE NOVEMBRO DE 2015.

Aprova o edital, que estabelece os procedimentos e regras para a efetivação da inscrição dos interessados na formalização de contrato com a Caixa Econômica Federal no âmbito do Programa “Minha Casa, Minha Vida” – PMCMV, para o empreendimento localizado no loteamento Jardim Iolanda Queiroz Barbosa.

O Prefeito do Município de Itapagipe/MG, no uso de suas atribuições legais, e;

CONSIDERANDO o disposto na Lei Municipal nº. 162 de 05 de agosto de 2015 e na Lei Municipal nº 172 de 18 de novembro de 2015;

CONSIDERANDO a necessidade de se divulgar os procedimentos e regras para a efetivação da inscrição dos interessados em participar do empreendimento localizado no Jardim Iolanda Queiroz Barbosa.

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado, nos termos do Anexo Único, que faz parte integrante deste Decreto, o Edital que estabelece os procedimentos e regras para a efetivação da inscrição dos interessados na formalização de contrato com a Caixa Econômica Federal no âmbito do Programa “Minha Casa, Minha Vida” – PMCMV, para o empreendimento localizado no loteamento Jardim Iolanda Queiroz Barbosa.

Art. 2º As despesas com a execução deste Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias próprias consignadas no orçamento vigente.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Itapagipe/MG, 19 de novembro de 2015.

WILDIRLEI QUEIROZ MENEZES BARBOSA
Prefeito

MARIO LUCIO QUEIROZ DA COSTA
Secretário Municipal de Administração e Planejamento

GRACIONILDA GONÇALVES DIAS
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social

ANEXO ÚNICO
EDITAL – PROGRAMA HABITACIONAL Nº 001/2015

O MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE, através da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, torna público aos interessados que realizará cadastro para o PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA, no âmbito do PROGRAMA NACIONAL DE HABITAÇÃO URBANA, nos termos deste edital.

O presente edital estabelece os procedimentos e regras, em conformidade com a Lei Municipal nº. 162 de 05 de agosto de 2015, e demais legislações vigentes, para inscrição dos interessados na formalização de contrato com a Caixa Econômica Federal no âmbito do Programa “Minha Casa, Minha Vida” – PMCMV, para o empreendimento localizado no loteamento Jardim Iolanda Queiroz Barbosa, com vistas à aquisição de 245 (duzentos e quarenta e cinco) unidades habitacionais.

➤ **As inscrições serão realizadas no período de 01 de dezembro de 2015 a 11 de dezembro de 2015, na sede da Biblioteca Municipal, situada na Rua 10 nº 863, centro, nesta cidade com o seguinte horário:**

➤ **De segunda a Sexta Feira das 09:00h às 17:00h**

➤ **Poderão se inscrever no Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV, os candidatos que preencherem os requisitos abaixo:**

⇒ residir no Município de Itapagipe há pelo menos 01 (um) ano;

⇒ não ser proprietário, promitente comprador, arrendatário ou concessionário de imóvel residencial urbano;

⇒ possuir renda familiar mensal de até 06 (seis) salários mínimos;

⇒ não ser beneficiário já favorecido por programa público habitacional municipal, estadual ou federal;

⇒ não estar inscrito no SPC / SERASA / CADIN (Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal), ou quaisquer outros órgãos restritivos de crédito;

⇒ possuir toda a documentação exigida pelo agente financeiro, devidamente atualizada e legível.

⇒ ter idade mínima de 18 anos ou ser emancipado.

➤ **No ato da inscrição, os interessados deverão apresentar obrigatoriamente, originais e cópia dos seguintes documentos:**

⇒ Carteira de Identidade ou outro documento oficial de identificação em que conste o número do RG, foto e filiação;

⇒ CPF ou documento oficial que contenha o número.

➤ **Para a seleção dos candidatos serão adotados os seguintes procedimentos:**

⇒ Habilitação para contratação junto à CAIXA ECONOMICA FEDERAL, devendo o candidato apresentar os documentos necessários no CORRESPONDENTE LOCAL-CAIXA AQUI, situado na Rua 08 nº 1.069, centro, Itapagipe(MG), no período de **14 de dezembro de 2015 a 30 de dezembro de 2015.**

⇒ **Caso o candidato não compareça no prazo acima mencionado ou não apresente toda documentação necessária neste mesmo prazo, perderá o direito de preferência, sendo dado esta ao candidato inscrito na sequência.**

⇒ Os candidatos habilitados serão selecionados, obedecida à ordem numérica de inscrição, devendo corresponder à quantidade de unidades habitacionais do respectivo empreendimento, acrescida dos demais suplentes, que efetuarem suas inscrições dentro do prazo previsto neste edital.

➤ **As inscrições, não garantem a aquisição da moradia, ficando sujeita à disponibilidade de unidades habitacionais e aos critérios estabelecidos pelo agente financeiro.**

➤ **A Caixa Econômica Federal é que procederá a aprovação ou não do cadastro;**

➤ **A lista de suplentes não gera direito a obtenção das unidades habitacionais do Programa Minha Casa Minha Vida, neste ou nos próximos processos seletivos, gerando tão somente a expectativa de contratação, diante da desistência ou qualquer forma de desclassificação de candidato anteriormente selecionado, obedecendo a ordem de classificação dos inscritos.**

➤ **A Administração Municipal não se responsabiliza pela análise dos cadastros realizada pela Caixa Econômica Federal, que obedecerá a critérios próprios.**

➤ **Integra este edital o anexo Único composto da Ficha de Inscrição.**

Itapagipe/MG, 19 de novembro de 2015.

WILDIRLEI QUEIROZ MENEZES BARBOSA
Prefeito

GRACIONILDA GONÇALVES DIAS
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social

ANEXO ÚNICO

	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPAGIPE SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		
FICHA DE INSCRIÇÃO JARDIM IOLANDA QUEIROZ BARBOSA - ITAPAGIPE/MG			FICHA Nº:
Nome:			
Estado Civil:			
RG:		Data Nascimento	
CPF:			
Endereço:			
Cidade/Estado:			
Telefones			
Possui Imóvel Residencial Urbano <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM			
Já financiou imóvel na Caixa Econômica Federal <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM			
Já foi beneficiado por Programa Habitacional <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> SIM			
Itapagipe/MG, ____/____/_____ _____ Assinatura do Candidato(a)			
	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPAGIPE SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		
FICHA DE INSCRIÇÃO JARDIM IOLANDA QUEIROZ BARBOSA ITAPAGIPE/MG			FICHA Nº:
Nome do Candidato:			
<u>Para a seleção dos candidatos serão adotados os seguintes procedimentos:</u>			
Habilitação para contratação junto à CAIXA ECONOMICA FEDERAL, devendo o candidato apresentar os documentos necessários no CORRESPONDENTE LOCAL-CAIXA AQUI, situado na Rua 08 nº 1.069, centro, Itapagipe(MG), no período de <u>14 de dezembro de 2015 a 30 de dezembro de 2015.</u>			
<u>Caso o candidato não compareça no prazo acima mencionado ou não apresente toda documentação necessária neste mesmo prazo, perderá o direito de preferência, sendo dado esta ao candidato inscrito na sequência.</u>			
Os candidatos habilitados serão selecionados, obedecida à ordem numérica de inscrição, devendo corresponder à quantidade de unidades habitacionais do respectivo empreendimento, acrescida dos demais suplentes, que efetuarem suas inscrições dentro do prazo previsto neste edital.			
Itapagipe(MG), ____/____/_____ Assinatura do Servidor(a)			
<u>Esta Ficha de Inscrição é intransferível, cabendo somente ao proponente acima cadastrado.</u>			