

**DECRETO Nº 76 DE 17 DE DEZEMBRO DE 2007.**

**DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE  
DESAPROPRIAÇÃO, O IMÓVEL QUE ESPECIFICA.**

A **Prefeita Municipal de Itapagipe**, no uso de suas atribuições legais, e...

**Considerando** que o Decreto-Lei nº 3.365, de 21.06.41, determina que a municipalidade tem competência para desapropriar área de particular para fins de utilidade pública, conforme preceitua art. 5º do Decreto-Lei supra mencionado em especial as alíneas “h” e “m”.

**Considerando** a necessidade de uma melhor exploração e conservação dos serviços públicos;

**Considerando** que o Poder Público tem a iminente necessidade de utilização da atual área para a instalação de repartições públicas;

**Considerando** que a área pretendida pelo Município não está sendo utilizada ou explorada pelos então proprietários;

**Considerando** a existência de dotação orçamentária própria, bem como de disponibilidade financeira para efetivação da medida expropriatória.

**DECRETA**

**Art. 1º** - Fica declarado de utilidade pública para fins de desapropriação, o seguinte imóvel:

**UM TERRENO URBANO**, matriculado sob o nº. 5.303, do Livro nº 2, do Registro Imobiliário de Itapagipe/MG, situado nesta cidade e comarca de Itapagipe/MG, na quadra 51, com área de **156,25m<sup>2</sup>** (cento e cinquenta e seis metros e vinte e cinco centímetros quadrados), de propriedade de **DOLARICE FERREIRA ROLDÃO**, viúva, do lar, CPF 503.173.936-34; **MIRTES MARIA ROLDÃO DAMACENO**, do lar, CPF 457.522.496-00, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **CLEIDOMIR DAMACENO PIRES**, comerciante, CPF 000.921.808-41; **HYRTS MARIA ROLDÃO**, comerciante, divorciada, CPF 271.705.418-90; **CLARICE MARIA ROLDÃO**, solteira maior vendedora, CPF 608.617.036-34, CI/RG M-4.134.260-SSP/MG; **JOSÉ ROLDÃO JÚNIOR**, funileiro, CPF 608.613.046-91, casado sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, tendo Escritura Pública de Pacto Antenupcial registrada sob o nº. 11.432, fls. 275, do Livro 3-F de Registro Auxiliar do Registro de Imóveis de Frutal-MG, com **MARIA ELIZIA LEONEL ROLDÃO**, funcionária pública, CPF 609.552.956-53; **PEDRO PAULO ROLDÃO**, solteiro, maior, serralheiro, CPF 026.698.726-54, CI/RG M-6.155.401-SSP/MG; **CARLOS HUMBERTO ALVES FERREIRA**, solteiro operário, CPF 111.399.276-04; e **CARMEM LUCE FERREIRA MENDES**, do lar, CPF 451.737.616-87, casada sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, tendo como Escritura Pública de Pacto Antenupcial registrada sob o nº. 1.696, fls.

020, do Livro 3-A de Registro Auxiliar desta Serventia, com VICENTE DE PAULO MENDES, militar, CPF 248.465.626-20; todos brasileiros, residentes e domiciliados neste município e cidade de Itapagipe/MG, compreendido dentro das seguintes medidas e confrontações:- Mede-se 12,50 metros de frente com terrenos da Prefeitura Municipal de Itapagipe – Praça da Rodoviária: pelo lado esquerdo, mede-se 12,50 metros com parte do terreno desmembrado; aos fundos mede-se 12,50 metros com Anatólio Borges de Assis; e, pelo lado direito, mede-se 12,50 metros com José Garcia Pinto; inclusive benfeitorias constantes de UMA CONSTRUÇÃO COMERCIAL TÉRREA, constituída de três salas, com área total construída de 122,50m<sup>2</sup> (cento e vinte e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), que recebeu do emplacamento municipal os n.ºs 31, 33, 35, pela Praça da Rodoviária, Centro.

**Art. 2º** - O imóvel desapropriado será utilizado para a instalação de repartições públicas.

**Art. 3º** - Fica declarada a urgência da medida.

**Art. 4º** - Esta desapropriação efetivar-se-á mediante acordo ou processo judicial, nos termos do Decreto-Lei nº 3.365, de 21.06.41.

**Art. 5º** - Todas as despesas correrão por conta de dotações orçamentárias próprias.

**Art. 6º** - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Itapagipe 17 de dezembro de 2.007.

**BENICE NERY MAIA**  
Prefeita Municipal

**MÁRIO LÚCIO QUEIROZ DA COSTA**  
Secretário Municipal de Planejamento e Administração