

LEI MUNICIPAL Nº 401 DE 07 DE DEZEMBRO DE 2021

“Altera a Lei Municipal nº 300 de 25 de novembro de 2019 que dispõe sobre a doação de imóvel e dá outras providências”.

O Povo do Município de Itapagipe, Estado de Minas Gerais, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e eu Prefeito, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - O caput do Art. 1º da Lei Municipal nº 300 de 25 de novembro de 2019 passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar com encargos, 39,24493% do bem imóvel abaixo especificado, ou seja 10.000 m² (dez mil metros quadrados), de posse legal/propriedade do Município de Itapagipe, de acordo com avaliações previamente realizadas, para a empresa denominada DAM ADUBOS E FERTILIZANTES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 28.039.861/0001-00.”

Art. 2º - O Art. 3º caput e parágrafo único da Lei Municipal nº 300 de 25 de novembro de 2019 passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 3º A empresa beneficiária deverá implantar suas instalações e iniciar suas operações no local no prazo até o dia 31 de dezembro de 2023, prazo que não será prorrogado em nenhuma hipótese e se não cumprido acarretará a revogação da doação e reversão do imóvel ao patrimônio público municipal.

Parágrafo único. Sem prejuízo da hipótese prevista no “caput” deste artigo, o imóvel reverterá ao patrimônio do Município na ocorrência do encerramento das atividades da donatária no município em prazo inferior a 04 (quatro) anos.”

Art. 3º Para concretizar o redimensionamento da área, levando em consideração que foi registrado escritura pública de doação de 100% (cem por cento) do imóvel, a empresa donatária deverá através de escritura pública de reversão, devolver ao patrimônio público municipal a parte remanescente que corresponde a 15.481 m² (quinze mil quatrocentos e oitenta e um metros quadrados), ou seja, 60,75507% do imóvel sob pena de revogação do ato de doação e reversão da integralidade do imóvel.

Art. 4º A empresa deverá proceder a averbação da extensão do novo prazo na escritura pública de doação.

Art. 5º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Itapagipe, 07 de dezembro de 2021.

Ricardo Garcia da Silva
Prefeito