

## LEI MUNICIPAL Nº. 38 DE 20 DE OUTUBRO DE 2010.

*Dispõe sobre a aprovação do loteamento Jardim Maria Aparecida Assis, Autoriza Doação de Imóveis do Referido Loteamento, **Revoga a Lei Municipal nº. 009/99**, de 18 de Junho de 1.999 e Dá Outras Providências.*

### **A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE ITAPAGIPE,**

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte **Lei**:

**Art. 1º** - Fica aprovado o Loteamento denominado “**Jardim Maria Aparecida Assis**”, constituído de um imóvel com área de **15,60,92 (quinze hectares sessenta ares e noventa e dois centiares)** matriculado sob o nº. **10.091**, do CRI – Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, de propriedade do Município de Itapagipe/MG, compreendendo quadras, lotes, praças e demais áreas de equipamento público, conforme matrícula emitida pelo CRI de Itapagipe/MG, memoriais descritivos e plantas confeccionadas pela **Secretaria Municipal de Obras** que constituem parte integrante desta **Lei**.

**Parágrafo Único** - O loteamento referido no “*caput*” é servido de uma área de **10.000,00m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados)** denominada “**Praça Prefeito Jácomo Agrelli**”, situada nas seguintes medidas e confrontações: **Mede-se 100,00 m** pela Rua 24, **100,00 m** com a Avenida 27, **100,00 m** com a rua 26, **100,00 m** com a Avenida Contorno.

**Art. 2º** - Fica o **Poder Executivo Municipal** autorizado a doar os lotes do Loteamento “**Jardim Maria Aparecida Assis**”, para os munícipes, observando-se o seguinte:

- a) a doação destina-se à construção de moradia do beneficiário e sua família, respeitado o cadastro previamente efetuado no órgão competente;
- b) somente serão doados lotes para a edificação de estabelecimentos comerciais e industriais de pequeno porte e não poluentes com expressa anuência e autorização do **Poder Executivo Municipal**, obedecido no que couber a legislação urbanística municipal;
- c) não será permitida a transferência do lote doado a outrem, a qualquer título, sem a expressa autorização da **Prefeitura**;
- d) não será permitida a edificação do lote doado, sem a demarcação oficial do mesmo, que será procedida exclusivamente pela **Prefeitura**;
- e) é vedada a subdivisão (desdobro) dos lotes doados;
- f) correrão, por conta dos donatários, as despesas de escrituração e registro decorrentes da doação.

**Art. 3º** - Esta **Lei** poderá se regulamentar no que couber por ato do **Executivo Municipal**.

**Art. 4º** - As despesas decorrentes da execução da presente **Lei** correrão por conta de dotações orçamentárias próprias do orçamento municipal em vigor, suplementadas se necessário.

**Art. 5º** - Revogadas as disposições em contrário, em especial a **Lei Municipal nº. 009/99** de 18 de junho de 1.999, esta **Lei** entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Itapagipe, 20 de outubro de 2010.

**BENICE NERY MAIA**  
**Prefeita Municipal**

**MARIO LÚCIO QUEIROZ DA COSTA**  
**Secretário Municipal de Administração e Planejamento**

**CRISTOVAM FERREIRA VASCONCELOS**  
**Secretário Municipal de Obras**